

المملكة المغربية
الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية

مباراة التوظيف برسم سنة 2026

شهادة الإجازة
مادة : التحفيظ العقاري

الاختبار الكتابي
الأحد 11 أكتوبر 2026

المعامل : 2

المدة : 3 ساعات

الموضوع (12 نقطة) :

تحدث عن مختلف القرارات التي يتخذها المحافظ على الأملاك العقارية في إطار ممارسة اختصاصاته المتعلقة بتطبيق نظام التحفيظ العقاري مع إبراز دور المحافظ العام في مراقبة تلك القرارات.

الأسئلة (08 نقاط) :

1. ماهي شروط وإجراءات إلحاق الطرق وشبكات الماء والكهرباء والصرف الصحي والمساحات غير المملوكة المغروسة الواقعة بالتجزئات العقارية بالأملاك العامة للجماعات المعنية في ضوء مقتضيات القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات وعمليات التهيئة الكبرى ذات النفع العام كما تم تغييره وتتميمه؟
2. أذكر 4 حالات يجوز فيها الطعن بإعادة النظر في المقررات القضائية النهائية.
3. أذكر 4 استثناءات يمكن أن ترد على مبدأ التطهير الناتج عن قرار التحفيظ الصادر عن المحافظ على الأملاك العقارية.
4. ماهي الأحوال التي تلثي فيها مهمة المقدم المعين من طرف المحكمة لإدارة شؤون المحجور؟