

المملكة المغربية

الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية و المسح العقاري و الخرائطية

مباراة التوظيف برسم سنة 2017

الاختبار الكتابي

الشهادة : الإجازة في القانون الخاص

التاريخ: 08 أكتوبر 2017

المدة: 3 ساعات

المعدل: 2

I-الموضوع : (12 نقطة) (يجب تحرير الموضوع في حدود 6 صفحات على الأكثر)

- تمتعت عن مسطرة التسجيل من خلال مقتضيات الظهير الشريف المؤرخ في 25 نونبر 1969 المنعقد بالتعديف الجماعي للاستشفاء الطرورية إملقارة مع تلك المنصوص عليها بموجب الفصل 16 من ظهير 12 غشت 1913 المنعقد بالتعديف الطروري كما وقع تغييره و تسميته .

La procédure d'immatriculation à la lumière des dispositions du dahir du 25 juillet 1969 relatif à l'immatriculation d'ensemble des propriétés rurales en comparaison avec celle prévue par l'article 16 du Dahir du 12 Aout 1913 sur l'immatriculation foncière tel qu'il a été modifié et complété.

II-الأسئلة (8 نقط):

1-توثق التي يتعين إرفاقها لتطلب عرض إلى الحصول على إذن بإحداث التجزئة الطرورية طبقا لتقانون رقم 25.90 المنعقد بالتعديف الطرورية والمجموعات السكنية وتقسيم الطرورات .

1.-Les documents exigés par la loi 25.90 relative aux lotissements, groupes d'habitation et morcellement en vue de l'obtention de l'autorisation de lotir.

2. أصحاب الحقوق العينية الأصلية الذين لا يجوز لهم تقديم مطلب التسجيل .

2.-Les bénéficiaires des droits réels qui n'ont pas la possibilité de procéder au dépôt d'une réquisition d'immatriculation.

3.-الاستثناءات الواردة على هذا الظهير المنعقد عن قرار التسجيل .

3.-Les exceptions à l'effet de purge résultant de la décision d'immatriculation.

4.- حالات و إجراءات طبقا لتقسيم نظرو بعد الترميم الطروري .

4.-Cas et formalités relatives à la demande de la délivrance d'un nouveau duplicata du titre foncier.