



مباراة توظيف مهندسي الدولة من الدرجة الاولى

بوزارة السكنى وسياسة المدينة

الاختصاص: الهندسة المدنية

مركز سطات، 13 دجنبر 2014

الفترة الصباحية: الاختبار الكتابي العام

المعامل: 2 - المدة: 3 ساعات

اكتب في أحد الموضوعين التاليين:

الموضوع الاول:

تعاثي العديد من المدن المغربية . خصوصا الكبرى منها. من اختلالات مختلفة ونمو عمراني غير متوازن نتج عنه انتشار للبناء العشوائي وعجز كبير في الخدمات العمومية.

وتشارك هذه الاختلالات بأدرت السلطات العمومية في السنوات الأخيرة إلى إعطاء الانطلاقة لمشاريع متدمجة في إطار سياسة المدينة بالعديد من المدن المغربية تحت الإشراف الفعلي لصاحب الجلالة نصره الله.

ماهي في رأيك اسباب الاختلالات التي تعرفها المدن المغربية؟ وماهي الإضافة التي يمكن أن تأتي بها منهجية سياسة المدينة لتداركها؟

الموضوع الثاني:

يعتبر ورش الجهوية المتقدمة والذي بموجبه تم اقتراح تقليص عدد الجهات من 16 إلى 12 جهة، مدخلا حقيقيا وتوجها حاسما في التنمية الشاملة بأبعادها السياسية والاقتصادية والاجتماعية والثقافية والبيئية، وذلك في إطار مواجهة التحديات الخارجية والداخلية، الشيء الذي يتطلب نظائر إرادة وجهود مختلف القوى الحية والنامية لمكونات المجتمع المغربي، وتعبئتها الكاملة للانخراط الجماعي في المسلسلات المتداخلة لعملية التنمية، وكذا تنمية مسلسل اللامركزية وعدم التمرکز كعنصر أساسي لتحقيق سيادة التنمية الجهوية والمحلية.

كما أن الجهوية المتقدمة حصدت بمكانة متميزة في الدستور فاتح بوليور 2011، حيث جعل منها أساس النظام اللامركزي عن طريق تحويل الجهات مهام إعداد وتبني برامج التنمية الجهوية.

وقد أعطى صاحب الجلالة نصره الله، في مجموعة من خطاباته، للجهوية المتقدمة اهتماما مقتضيا نظير باعتبارها مبدأ من مبادئ التنمية في البلاد.

وهذه مقتطفات من بعض الخطابات حول الجهوية الموسعة:

“فلما سعى الشعب إلى الاجتهاد في إيجاد نموذج مغربي - مغربي للجهوية، تابع من خصوصيات بلادنا، ويضرب طموحا الوطني الإرتقاء من جهوية ناشئة إلى جهوية متقدمة ذات جوهر ديمقراطي وتنموي، وهي لحظة قوية، نعتبرها انطلاقة لورش هيكلي كبير، نريده تحولا نوعيا في أنماط الحكامة الترابية، ومن هذا المنظور، فإن الجهوية الموسعة المنشودة، ليست مجرد إجراء تقني أو إداري، بل توجها حاسم لتطوير وتحديث هياكل الدولة، والنهوض بالتنمية المتكاملة، كما نتوخى أن يكون انبثاقا لدينامية جديدة، للإصلاح المؤسسي العميق.”

مقتطفات من نص الخطاب الملكي ليوم 3 يناير 2010 بمناسبة تنصيب اللجنة الاستشارية للجهوية

“إننا مقبلون على إقامة الجهوية المتقدمة بمختلف مناطق المملكة، وفي مقدمتها أقاليمنا الجنوبية، بما تتيحه من احترام للخصوصيات الجهوية، ومن تدبير ديمقراطي من قبل سكان المنطقة لشؤونهم المحلية في إطار المغرب الموحد للجهات.”

مقتطفات من نص الخطاب الملكي ليوم 30 يوليوز 2014 بمناسبة الذكرى 15 لعيد العرش المجيد

“فالجهوية التي نتطلع إليها، ليست مجرد نصوص قانونية، وتحويل اختصاصات وموارد مادية وبشرية من المركز إلى الجهات، وإنما نريد لها أن تقوم على الغيرة الوطنية الصادقة، على الوحدة الترابية لبلادنا، إنما نريد مداخل وجهات متضامنة ومتكاملة، غبورة على بعضها البعض، فالمقاربة تلاقح حضاري أصيل، بين جميع مكونات البرورة المغربية، وهم عندنا سواسية، لا فرق بين الجبلي والريف، والمصحراوي والسوسي...”

مقتطفات من نص الخطاب الملكي بمناسبة الذكرى 39 للمسيرة الخضراء 6 نونبر 2014



على ضوء ما سلف، أجب عن الأسئلة التالية :

- 1- حدد المرتكزات التي بني على أساسها مشروع الجيوب المتقدمة
- 2- ماهي التحديات والرهانات والانتظارات من وراء تزييل الجيوب المتقدمة
- 3- في نظركم ماهي الإجراءات الممكن تفعيلها والكفيلة بإنجاح ورش الجيوب المتقدمة على المستوى الاقتصادي والسياسي والاجتماعي والثقافي



مباراة توظيف مهندسي الدولة من الدرجة الاولى

بوزارة السكنى وسياسة المدينة

الاختصاص: الهندسة المدنية

مركز محطات، 13 دجنبر 2014

الفترة الزمنية: الاختبار الكتابي الحاصل

المعامل: 3 - المدة: 3 ساعات

Vous êtes appelé en tant qu'ingénieur à concevoir et assurer la mise en œuvre d'un projet de résorption d'un bidonville.

1. Quels sont à votre avis les différents paramètres (techniques, sociaux, financiers, ...) à prendre en compte pour le choix de l'option de résorption du bidonville (construction d'appartements, aménagement de lotissements, équipement du site en infrastructure « restructuration »...)?
2. Si le choix de l'opération de résorption concerne la réalisation d'un lotissement, décrivez de manière détaillée et par ordre chronologique, les différentes étapes du projet ainsi que les intervenants (Administrations, maîtres d'œuvre, entreprises ...) en précisant les différents corps d'état ... et ce depuis l'identification du site support foncier du projet jusqu'à la livraison des lots.
3. Sachant que le bidonville à résorber compte 1000 ménages et tenant compte des paramètres suivants:
 - a. Le lotissement compte 40 lots à l'hectare
 - b. 20% des lots sont destinés à la promotion immobilière
 - c. Le coût de revient à l'hectare (y compris le foncier) est de 4 million de dirhams
 - d. Les lots de recasement sont cédés à 50% du coût de revient

Evaluer le coût d'aménagement en précisant les sources de financement possibles

Dresser un planning de réalisation du projet en question